

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 11. 9. 2017

uzavřený podle §2586 a násl. občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Tišice, bývalý okres Mělník

na adrese: OÚ Tišice ul. Marie Podvalové č.p. 344, PSČ: 277 15 Tišice

zastoupený: Bc. Pavel Končel, DiS starosta obce

IČ: 00237221 CZ00237221

bankovní spojení: KB Mělník, č. ú.: 3024171/0100

2. Zhotovitel:

MASNAP, s. r. o.

se sídlem: U Školy 158, 250 66 Zdiby

zastoupený: Jan Tvrдый, jednatel

IČ: 26437414 DIČ: CZ26437414

bankovní spojení: KB a.s., 51-2421890207/0100

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 11. 9. 2017 (dále jen „smlouva“), jehož předmětem jsou
dodatečné stavební práce na díle s názvem: „Stavební úpravy objektu Pošty“**

I. Úvodní ustanovení

I.1. Účelem tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě je úprava právních vztahů vzniklých mezi smluvními stranami při zhotovení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy zhotovitelem.

II. Předmět smlouvy

II.1. Předmětem dodatku č. 1 jsou dodatečné stavební práce vzniklé při realizaci stavby „Stavební úpravy objektu Pošty“ v obci Tišice.

II.2. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení

- Na základě provedení průzkumných sond byl zjištěn nevyhovující stav skladby podlahy v celém objektu budovy. Bylo nutno demontovat celou dřevěnou konstrukci podlahy včetně PVC krytiny a písečného zásypu. Vše bylo ekologicky zlikvidováno a byla provedena nová kompletní podlaha ve stejné skladbě přistavovaného vstupu dle PD.

- Na základě zjištění havarijních stavů překladů nad okny bylo rozhodnuto o usazení nových keramických překladů pro zajištění statické stability otvorů budovy.
- Na základě zjištění pokročilé hniloby stávajících překladů nad příčkami byly vyměněny za ŽB překlady.
- Na základě žádosti investora byla provedena nová kompletní oprava všech omítek budovy Pošty. Bylo rozhodnuto o oškrábání starých maleb a nesoudržných omítek, doplnění omítek a napenetrování stěn, potažení stěn sklovláknitým pletivem, potažení stěn štukovým povrchem a nátěrem barvy dle výběru investora ve dvou vrstvách.
- Na žádost investora byla provedena dodatečná místnost z akustického sádkartonu pro obsluhu bankomatu, při tvorbě této místnosti bylo provedenou vybourání otvoru pro bankomat v obvodové zdi. Na základě vybourání otvoru pro bankomat bylo nutné provést opravy již provedené venkovní fasády budovy. Do otvoru byly osazeny ŽB překlady.
- Z důvodu změny užívání druhé části objektu na kadeřnictví, bylo nutné pozměnit dodávku elektroinstalace. Jednalo se o větší množství zásuvek, dovedení napájení pro provoz bankomatu a místnosti pro jeho obsluhu.
- Z důvodu rozdělení budovy na dvě části, bylo nainstalovat další rozvaděč.
- Na žádost projektanta byl dodán druhý elektrokotel z důvodů dvou samostatně vytápěných okruhů.
- Na žádost projektanta byly dodány dva bojler pro každou část budovy samostatně. Z tohoto důvodu byly investorem vybrány nové zařizovací předměty vhodné pro užívání.
- Na základě požadavků investora byly dodatečně doplněny detaily investora, týkající se barevnosti a složitosti venkovní fasády.
- Na žádost investora byl dodatečně dodán nový držák na vlajku.
- Na žádost investora byla hlavní jednotka VZT umístěna na střešní lávku.
- Na základě rozhodnutí o odizolování základu budovy, bylo nutno rozebrat stávající okapový chodník, odkopat zeminu a provést zateplení soklu ve větším rozsahu.

III. Cena za dílo

III.1. Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo ve výši:

1 815 105 Kč bez DPH

381 172 Kč DPH 21%

2 196 277 Kč včetně DPH

III.2. Snížení celkové ceny díla dle tohoto dodatku ve výši:

- 175 832 Kč bez DPH

- 36 925 Kč DPH 21%

- 212 757 Kč včetně DPH

III.3. Navýšení celkové ceny díla dle tohoto dodatku ve výši

972 883 Kč bez DPH

204 305 Kč DPH 21%

1 177 188 Kč včetně DPH

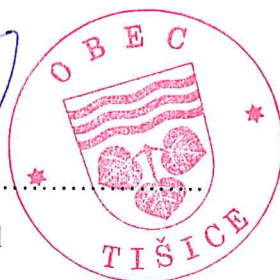
IV. Závěrečná ustanovení

IV.1. Tento dodatek ke smlouvě o dílo podepsané dne 11. 9. 2017 obsahuje 3 strany základního textu a vyhotovuje se ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 1 podepsané vyhotovení.

IV.2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo podepsané dne 11. 9. 2017, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají v platnosti.

V Tišicích dne 20.4.2018

Objednatel



MASNAP, s.r.o.
Přívozní 2/1054, Praha 7
IČO: 26437414, DIČ: CZ26437414
korespondence: U Školy 158
250 66 ZDIBY

Zhotovitel